

市有財産（光テクノキャンパス研修センター土地及び建物）売払いに係る一般競争入札 質問回答書

受付日	項目	質問内容	質問に対する回答
令和7年12月26日	消費税	予定価格に消費税は含まれるか。	建物部分には消費税がかかります。予定価格には、建物部分の消費税が含まれています。 売却金額（契約金額）における土地価格と建物価格の内訳は、予定価格（最低入札価格）の土地価格と建物価格の比率により、市が決定するものとします。 （予定価格による比率）予定価格19,260,000円 土地：13,980,000円（72.59%） 建物：5,280,000円（27.41%） なお、入札書には、税込価格を記入してください。 また、インボイスの発行を希望する場合は、契約時にお申し出ください。