

## 光市空き家情報登録台帳

登録番号	45	登録年月日	令和4年10月4日
空き家の所在地	光市光井八丁目		
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
空き家の状況	用途	住宅	
	構造	木造	
	階数	2階建て	
	敷地面積	177.28 m <sup>2</sup>	
	延床面積	105.07 m <sup>2</sup>	
	間取り	6DK	
	建築時期	昭和44年11月	
	駐車場	なし	
	水道	上水道	
	キッチン	ガス：LP（ボンベは撤去済）	
	バス	灯油	
	トイレ	水洗（下水道）/洋式	
	家屋の状況	小規模改修必要（1階床の間等）	
その他			
空き家になった時期	令和4年3月		
所有者の意向要望	売却：480万円（付帯物件を含む。応相談）		
	ペットの飼育	可（室内・室外）	
付帯物件	倉庫		
付帯物件の条件	付帯物件も併せて売却。		
土地にかかる 利用制限の有無	無		
当該物件の仲介斡旋	有		
仲介不動産業者希望	有		
特記事項 (契約条件など)	<ul style="list-style-type: none"><li>・家財道具については所有者が撤去・処分</li><li>・建物の改修費用は購入者が負担</li><li>・付帯物件（倉庫）も併せて売却</li></ul>		

写真・平面図等



外 観



和室（1階・6畳）



洋室（1階・6畳）



台 所



風 呂



トイレ

2階



1階

