

現在までの議会や市民からの主な意見等に対する

市の考え方等について

1 施設整備の目的はなにか

施設整備の目的は、市民の「健康の維持増進」、「憩い」、「交流（ふれあい）」であり、「健康の維持増進」については、高齢化の進展や生活習慣病等の増加により、市民の健康指向が高まる中、温泉を活用した健康づくりの拠点として、多くの市民に親しんで利用してもらい、健康の維持増進を図っていくことを目的としています。

また、「憩い」や「交流（ふれあい）」については、合併後の市民の一体感を速やかに醸成するための施設として、また、市内外との交流による地域（特に北部地域）の活性化を図る施設として整備することとしています。

2 施設規模が大きすぎるのではないか

合併後の市民の一体感の醸成を速やかに行うための施設として、子ども連れの家族、若者から高齢者まで誰でも自由に、市民の「健康づくり」や「憩い」、「ふれあい」機能を備え、併せて従前からの「旧三島憩いの家」の機能も一部継承するためには、一定の規模が必要となります。

また、機能とあわせて運営や経費面についても考えた場合、一定規模を確保することで、施設に魅力やゆとりを付加することができ、集客にもつながり、採算性も向上すると考えます。

しかしながら、一定の施設規模を確保することは、集客が予測を下回った場合にはリスクとなるため、本年度改めて事業計画点検業務により、現在の計画について点検・検証を行い、計画の精度をさらに高めて行きたいと考えています。

3 財政に負担をかけるのではないか

本市の財政状況は、実質公債費比率や市債残高が示しているとおり、他の自治体同様、引き続き厳しい状況ではありますが、その一方で、市の貯金とも言うべき財政調整基金や減債基金の現在高が約39億円となるなど、財政健全化計画を上回る状況にあります。

しかしながら、二つの市立病院や学校の耐震化等、財政需要を伴う課題がありますが、市民が快適な生活が送れるよう、「新市建設計画」や「総合計画」に掲げる事業について計画的に取り組むなど、様々な事業を効果的に行いながら市政運営に努めていきたいと考えています。

なお、本事業につきましては、新市における「財政計画」にも位置付け、事業を計画しておりますことから、本市の財政に影響はないものと考えています。

また、運営については、市民の「健康づくり」や高齢者の憩いの場としての機能など、福祉や健康増進施策のように公費で賄うべきものとそれ以外の施策に区別してまいりたいと考えております。なお、料金の設定との関係もありますので、効果的かつ効率的な運営ができるよう、引き続き検討していきたいと考えています。

4 利用料金（入浴料）について

利用料金は、収支計画を算定する上での基準として、大人630円、小人315円で試算しています。これは、周辺の類似施設との比較による調整や施設の運営が市の財政に負担を与えることを極力少なくするために設定した利用料金です。

しかしながら、現状、憩いの家（東部憩いの家、西部憩いの家）の利用料金が120円（市内在住）ですので、高齢者や市民への優遇料金等の要望などをいただいています。

引き続き、事業計画点検業務等を進める中で、市民の皆さんが利用しやすい料金やそれに伴う一般財源の必要額等について財政への影響等も勘案しながら検討することとしています。

5 施設の配置計画についてもっと工夫が必要ではないか

本施設の建設地は、周囲を閑静な住宅地に囲まれているため、施設の配置や高さ等について、建設地に隣接した皆さん方と、日影の影響、騒音、安全対策等について協議・調整を行い、現在の配置や高さにしています。

6 施設の魅力のための具体的機能の付加について

施設の具体的機能として、リピーターを確保するためのグラウンドゴルフ場の整備や障害者が働ける施設などの意見をいただいています。

本施設は、施設の管理運営について、運営ノウハウを有する民間企業等に委託する「指定管理者制度」を採用する予定としています。今後、時期を考慮し公募に応募した指定管理候補者の管理運営への提案等を勘案して、具体的な機能についても検討していきたいと考えています。

「指定管理者制度」とは...

平成15年6月13日に地方自治法の一部を改正する法律が公布され、同年9月2日から施行されたことに伴い、公の施設の管理委託について、従来、地方自治体の出資法人、公共団体、公共的団体に限定して委託することが可能であった「管理委託制度」が廃止され、地方自治体が指定する指定管理者に管理を代行させる「指定管理者制度」が導入されました。

この制度は、公の施設の管理主体の範囲を民間事業者等まで広げることにより、民間の経営ノウハウを活用し、施設管理の効率性や多様化する市民ニーズに対応していくことを目的として創設されたものです。