

工 事 名

高洲住宅2号棟外壁改修工事

内 訳

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
A	直接工事費		1	式			
B	共通仮設費	共通仮設費積上げ分含む	1	式			
C	現場管理費		1	式			
D	一般管理費		1	式			
	工事価格 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	共通仮設費積上げ分						
	仮設建物	便所くみ取り式	1	箇所			
	フェンスバリケード	3か月 H=1800	51.3	m			
	共通仮設費積上げ分 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
A	直接工事費						
1	直接仮設工事		1	式			
2	外壁改修工事		1	式			
3	雑工事		1	式			
4	基礎補修工事		1	式			
5	発生材運搬・処分		1	式			
	合計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
1	直接仮設工事						
	整理清掃後片付け		211	m2			
	外部足場	期間4ヶ月 枠組本足場 建枠900 手摺先行方式	1	式			別紙明細-1
	安全手すり	期間4ヶ月 枠組足場用	1	式			別紙明細-2
	災害防止	期間4ヶ月 メッシュシート張り	1	式			別紙明細-3
	脚立足場	ベランダ、廊下	1	式			別紙明細-4
	仮設材運搬		1	式			別紙明細-5
	外部落下物養生	階段室出入口	2	箇所			
	小計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
2	外壁改修工事						
	<外壁改修>						
	施工数量調査	廊下外壁、廊下腰壁除く ベランダ上裏、小庇上裏、階段上裏含む	1,183	m2			
	シーリング工法		125	m			
	アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	浮き部 0.25㎡超	20.0	m2			
	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	浮き部 0.25㎡以下	11.4	m2			
	A工法	単一の鉄筋が連続して露出	56.0	m			
	A工法	複数の鉄筋が連続して露出	12.3	m2			
	A工法	10cm角程度の鉄筋が露出	44	箇所			
	B工法	単一の鉄筋が連続して露出	17.3	m			
	モルタル塗替え工法		2.7	m2			
	小々計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	<仕上改修>						
	A(ベランダ上裏・軒裏・庇裏・廊下上裏)						
	サンダー工法	塗装面積×10%程度(既存塗膜浮部)	33.1	m2			
	水洗い	高圧ポンプ 10～15MPa程度	331	m2			
	下地調整	C-1	331	m2			
	外装薄塗材E	シボロール同等 下塗材込	331	m2			
	養生	廊下・ベランダ	120	m2			
	B(外壁・軒先)						
	サンダー工法	塗装面積×10%程度(既存塗膜浮部)	122	m2			
	水洗い	高圧ポンプ 10～15MPa程度	1,223	m2			
	下地調整	C-1	1,223	m2			
	外装薄塗材E	シボロール同等 下塗材込	1,223	m2			
	養生	開口部	208	m2			
	小々計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	C(ガス庫屋根等)						
	水洗い	高圧ポンプ 10～15MPa程度	40.7	m2			
	下地	素地調整・下地処理(カチオン系下地調整材)	40.7	m2			
	ウレタン塗膜防水	底、小庇、階段面台、ガス庫屋根 X-2工法 下地調整共	40.7	m2			
	小々計						
	小計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
3	雑工事						
	衛星放送アンテナ仮移設・復旧	養生共	7	箇所			
	バルコニー物干し塗装	DP3級(ウレタン) 素地調整・錆止め含む	48	箇所			
	バルコニーフック塗装	DP3級(ウレタン) 素地調整・錆止め含む	24	箇所			
	サッシ廻りシーリング打ち替え	AWD-1 撤去共	329	m			
	ガス庫扉塗装	DP3級(ウレタン) 素地調整・錆止め含む	1	式			
	防水保護塗料塗替		1	式			別紙明細-6
	屋上点検口塗装	DP3級(ウレタン) 素地調整・錆止め含む	2	箇所			
	小計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
4	基礎補修工事						
	<撤去工事>						
	カッター入れ		30.0	m			
	地中梁増しコンクリート撤去	人力 集積共	2.4	m3			
	発生材積込み	人力	2.4	m3			
	小小計						
	<土工事・コンクリート工事>						
	掘削	小規模	28.0	m3			
	埋戻し	発生土	18.9	m3			
	残土処分	場内敷き均し 締固め含む	9.1	m3			
	土工機械運搬	根切り、埋戻し	1	往復			
	基礎碎石	再生クラッシュラン	1.4	m3			
	コンクリート工事		1	式			別紙明細-7
	鉄筋工事		1	式			別紙明細-8

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	型枠工事		1	式			別紙明細-9
	左官工事	打放面補修A種	24.0	m2			
	小小計						
	<柱補修工事>						
	カッター切り		7	箇所			
	モルタル撤去	H1600 W600 D400 t30	7	箇所			
	コンクリート下地調整	樹脂モルタル不陸調整	7	箇所			
	プライマー塗布	三菱樹脂インフラテック エポ°サームプライマーXPS-400 同等品	7	箇所			
	下地調整パテ	三菱樹脂インフラテック エポ° エポ°サームパテL-600 同等品	7	箇所			
	炭素繊維シート貼り	三菱樹脂インフラテック エポ° エポ°サームレジンXL-800 MRK-M2-20 同等品	7	箇所			
	表面仕上げ	GLより上 H800 W600 D400 t30 プライマー共	7	箇所			
	小小計						
	小計						

光 市

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
5	発生材運搬・処分						
	発生材運搬	コンクリート類 2t	4	台			
	発生材処分	コンクリート類 2t	4	台			
	発生材運搬	廃プラ 2t	1	台			
	発生材処分	廃プラ 2t	0.1	m3			
	小計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-1 外部足場						
	枠組本足場(手摺先行方式)	建枠900 掛払い手間	1,218	m2			
	枠組本足場(手摺先行方式)	併用1日賃料 修理費含む	1,218	m2			
	枠組本足場(手摺先行方式)	基本料 修理費含む	1,218	m2			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-2 安全手すり						
	安全手すり(手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間	104	m			
	安全手すり(手すり先行方式)	併用1日賃料 修理費含む	104	m			
	安全手すり(手すり先行方式)	基本料 修理費含む	104	m			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-3 災害防止						
	養生シート張り	防災1類 ネット状養生シート張り	1,218	m2			
	養生シート張り	防災1類 併用1日賃料 修理費含む	1,218	m2			
	養生シート張り	防災1類 基本料 修理費含む	1,218	m2			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-4 脚立足場						
	脚立足場	掛払い手間 階高4m以下	306	m2			
	脚立足場	併用1日賃料 修理費含む 階高4m以下	306	m2			
	脚立足場	基本料 修理費含む 階高4m以下 転用数3	306	m2			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-5 仮設材運搬						
	仮設材運搬	枠組本足場(手摺先行方式)	1,218	m2			
	仮設材運搬	安全手すり(手すり先行方式)	104	m			
	仮設材運搬	養生シート	1,218	m2			
	仮設材運搬	脚立足場	306	m2			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-6 防水保護塗料塗替						
	防水保護塗料塗替	遮熱コート	401	m2			
	下地高圧水洗		401	m2			
	アルミ押え金物取合いシーリング増し打ち	L型金物及びI型金物 ビスキャップ取付共	135	m			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-7 コンクリート工事						
	捨てコンクリート	Fc18-15-20N	0.5	m3			
	打設費	人力	0.5	m3			
	生コンクリート	Fc21-15-20N	7.2	m3			
	打設費		7.2	m3			
	コンクリートポンプ圧送基本料	コンクリートポンプ圧送基本料	1	回			
	コンクリートポンプ圧送		7.2	m3			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-8 鉄筋工事						
	D13	加工・組立	119	kg			
	鉄筋組立加工		119	kg			
	運搬費		119	kg			
	接着系アンカー	D13	48	本			
	接着系アンカー	接着系アンカー:1セットあたり2本 D10 コ型加工鉄筋@200含む	150	セット			
	別紙 計						

番 号	名 称	種 別 寸 法	員 数	呼 称	単 価	金 額	摘 要
	別紙明細-9 型枠工事						
	型枠工事	打放合板型枠B種	24.0	m2			
	型枠材運搬費		24.0	m2			
	別紙 計						