

光市空き家情報登録台帳

登録番号	63	登録年月日	令和8年3月18日
空き家の所在地	光市大字塩田		
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
空き家の状況	用途	住宅	
	構造	木造	
	階数	2階建て	
	敷地面積	319.90 m ²	
	延床面積	176.51 m ²	
	間取り	8LDK	
	建築時期	昭和26年（昭和46年増築）	
	駐車場	あり（1台）2台に拡げること可能	
	水道	井戸水等	
	キッチン	ガス（LP）	
	バス	電気	
	トイレ	水洗/洋式	
	家屋の状況	小規模改修必要（中央奥の和室の床とその部屋の障子の建てつけ）	
その他			
空き家になった時期	令和8年1月		
所有者の意向要望	売却：要相談		
	ペットの飼育		
付帯物件	田、山林他		
付帯物件の条件	売却価格要相談（空き家だけの売却可）		
土地にかかる利用制限の有無	無		
当該物件の仲介斡旋	無		
仲介不動産業者希望	有		
特記事項 (契約条件など)	<ul style="list-style-type: none">・家財道具の撤去及び清掃について所有者負担で実施・田、山林等についても併せて売却希望 ※空き家だけの売却可 <ul style="list-style-type: none">・一部の床に沈み込み有り・障子の立て付け・浴槽（ホーロー）に腐食有・仏壇について、供養後撤去予定（取引決定後）		

写真・平面図等



外観



外観



玄関



和室



洋室



風呂

