

光市空き家情報登録台帳

登録番号	62	登録年月日	令和8年3月26日
空き家の所在地	光市大字塩田		
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
空き家の状況	用途	住宅	
	構造	木造	
	階数	2階建て	
	敷地面積	1196.25 m ²	
	延床面積	176.51 m ²	
	間取り	6LDK	
	建築時期	平成2年	
	駐車場	有	
	水道	井戸水等	
	キッチン	ガス（LP）	
	バス	ガス（LP）	
	トイレ	水洗/和式・洋式	
	家屋の状況	小規模改修必要	
その他			
空き家になった時期	令和4年1月		
所有者の意向要望	売却：650万円		
	ペットの飼育	可	
付帯物件	田、倉庫、離れ		
付帯物件の条件	付帯物件も併せて売却希望。一部に農用地があるため、売買・貸借・転用には農業委員会の許可が必要		
土地にかかる利用制限の有無			
当該物件の仲介斡旋	有（株式会社リビングアート）		
仲介不動産業者希望	有		
特記事項 (契約条件など)	<ul style="list-style-type: none">・田、倉庫についても併せて売却希望・付帯物件の田については、農業委員会の許可が必要。要事前確認・土砂災害警戒区域内・石油給湯器交換必要の可能性有（現在使用可能かは不明）・2階洋室（9帖）の扉故障中		

写真・平面図等



外観



玄関



和室



LDK



風呂



離れ

