

物 件 説 明 書

物件番号 5

所在地（住居表示）		光市虹ヶ丘二丁目720番268			
面 積		369.47㎡			
地 目		宅地	形 状 等	整形地、平坦	
公 募 価 格		¥16,404,468-			
接面道路の幅員 及 び 構 造		西側で幅員約6mの舗装道路があるが、等高で接道していない状態			
法令等に基づく制限	都市計画区域	周南都市計画区域			
	用途地域	第1種低層住居専用地域			
	建 ぺ い 率	50%	容積率	80%	
	その他の制限				
私道の負担等 に関する事項		負担の 有 無	無し	負担の 内 容	無し
供給・処理施設の状況				事 業 所 名	電話番号
		電 気	接続可	中国電力ネットワーク(株) 周南ネットワークセンター	0120-611-908
		上水道	引込可	光市水道局	0833-71-0700
		下水道	接続可	光市下水道課	0833-72-1485
		都市ガス	未整備		
交 通 機 関		鉄 道	JR光駅北口から西側に約600m		
		バ ス	ひかりぐるりんバス バス停「光駅北口」から西側に約600m		
参 考 事 項		<ul style="list-style-type: none"> • 土壌汚染、地下埋設物及び地盤に関する調査は、実施していません。 			

案内図

物件番号 5



形状図、現地写真

物件番号 5

