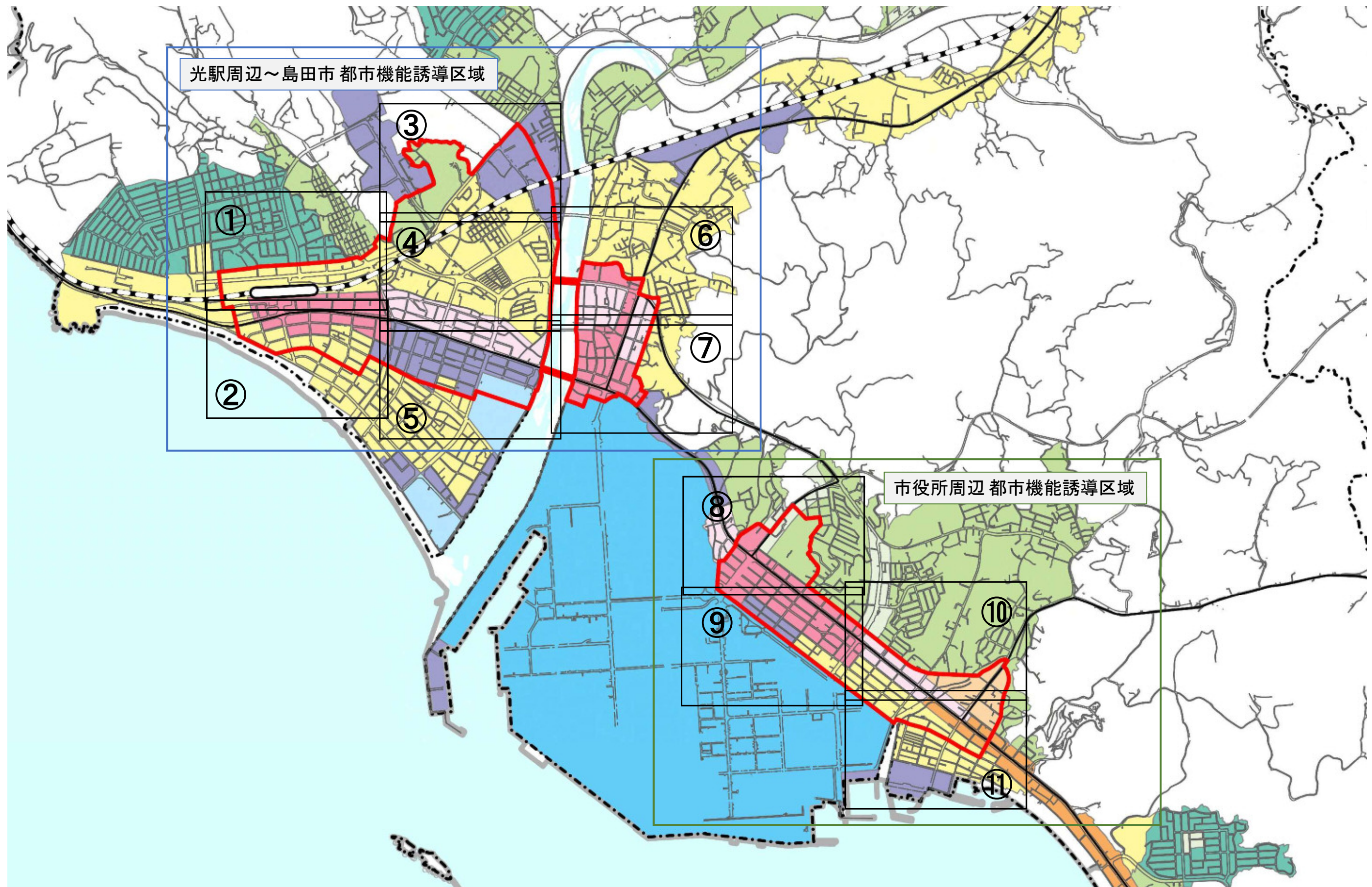
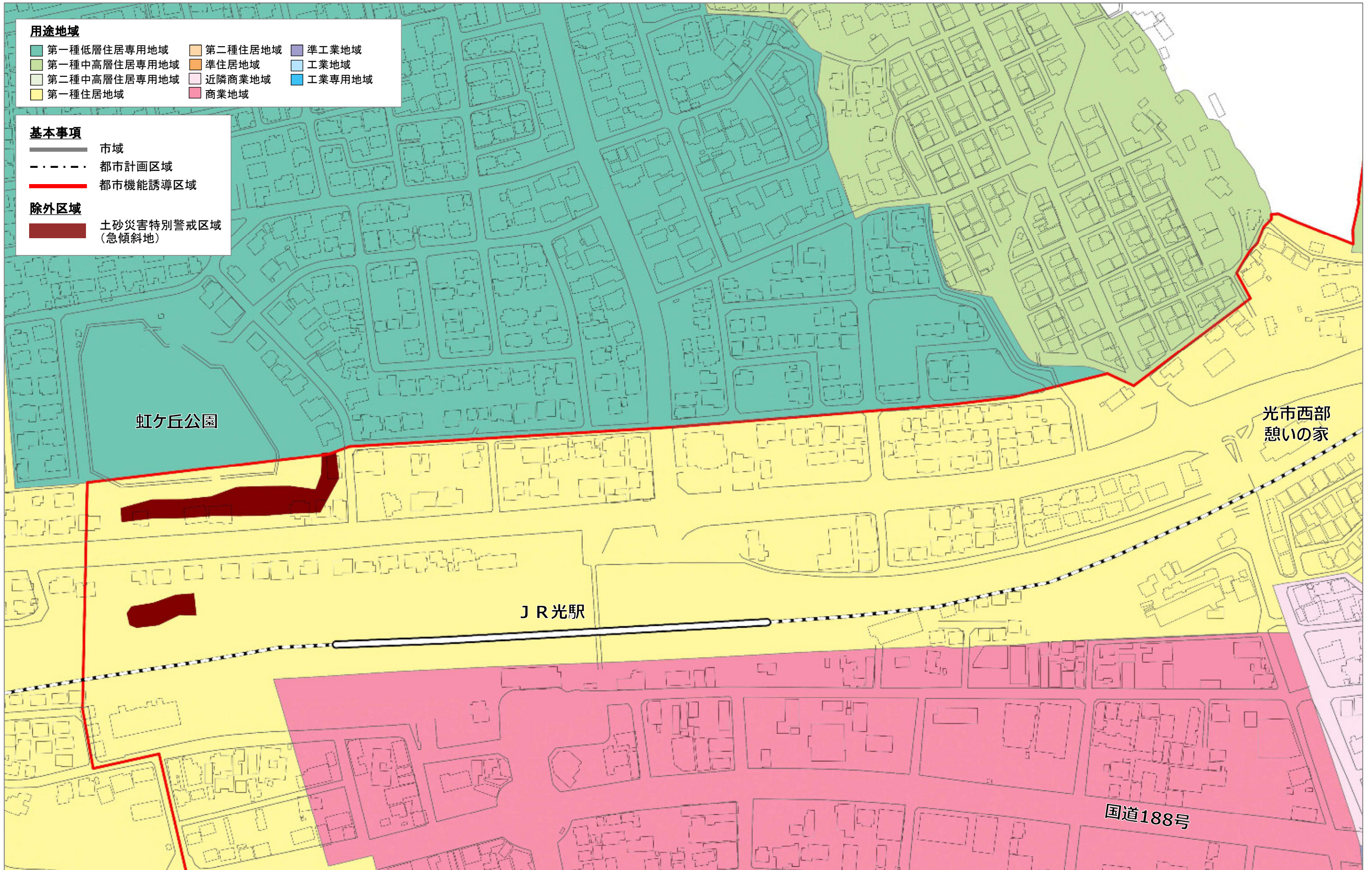


都市機能誘導区域 詳細図

■全体図(索引図)



■光駅周辺～島田市都市機能誘導区域①



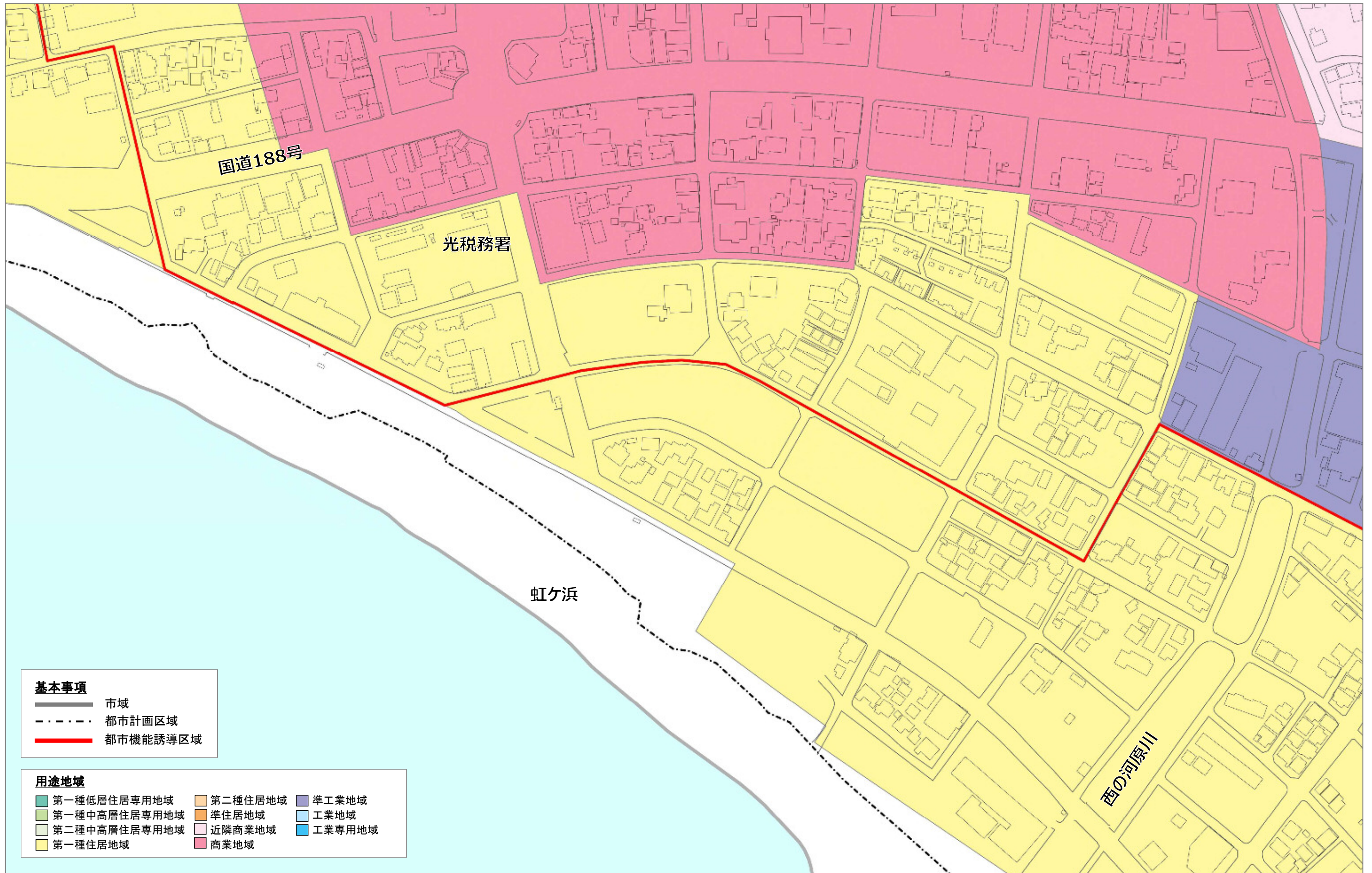
0 50 100 200 300 400 500m

光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
 詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域②



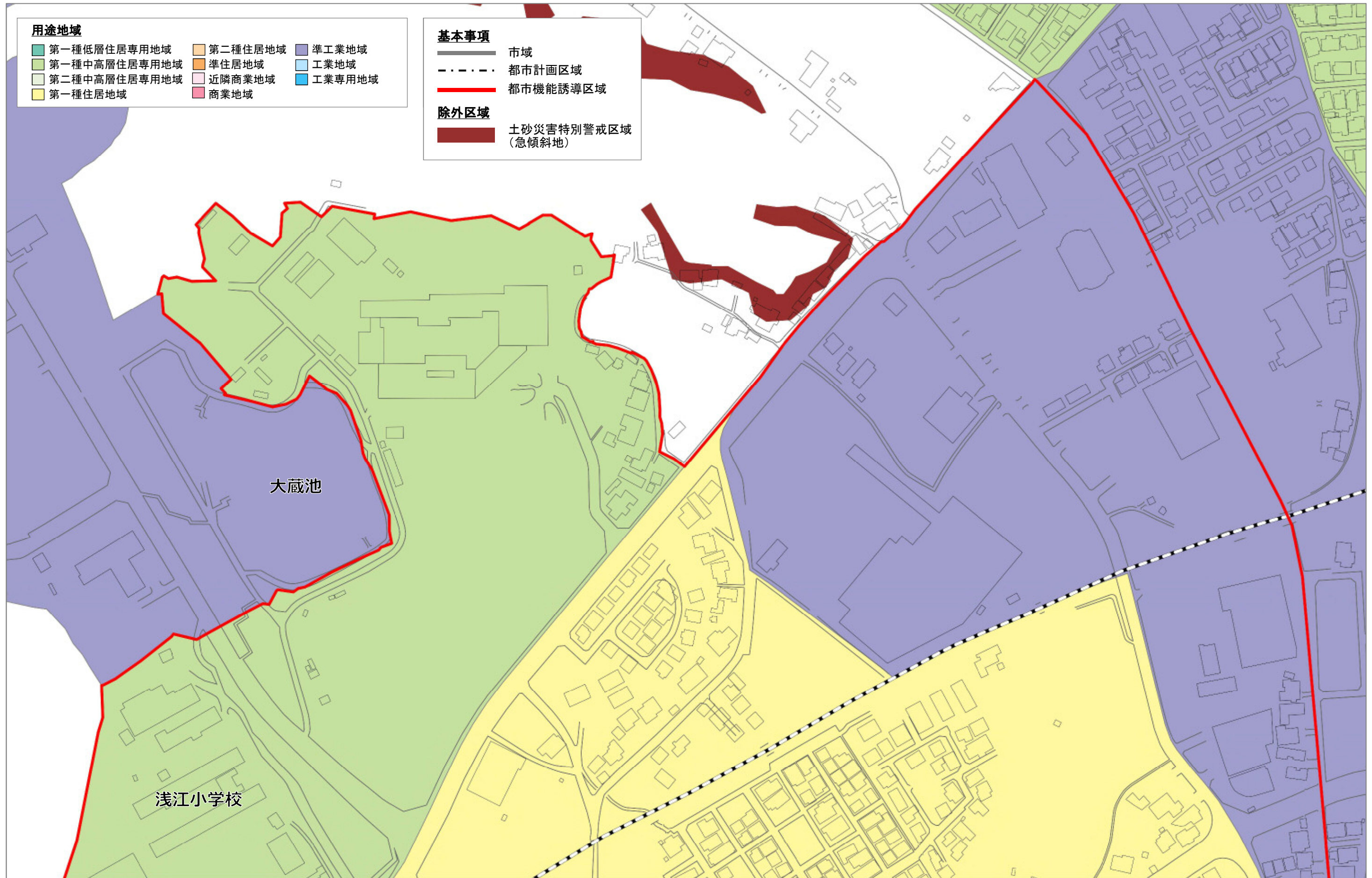
0 50 100 200 300 400 500m

光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域③



用途地域

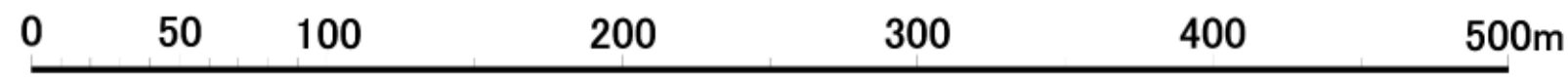
| | | |
|--------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域 | 第二種住居地域 | 準工業地域 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 準住居地域 | 工業地域 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 近隣商業地域 | 工業専用地域 |
| 第一種住居地域 | 商業地域 | |

基本事項

| |
|----------|
| 市域 |
| 都市計画区域 |
| 都市機能誘導区域 |

除外区域

| |
|-------------------|
| 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地) |
|-------------------|

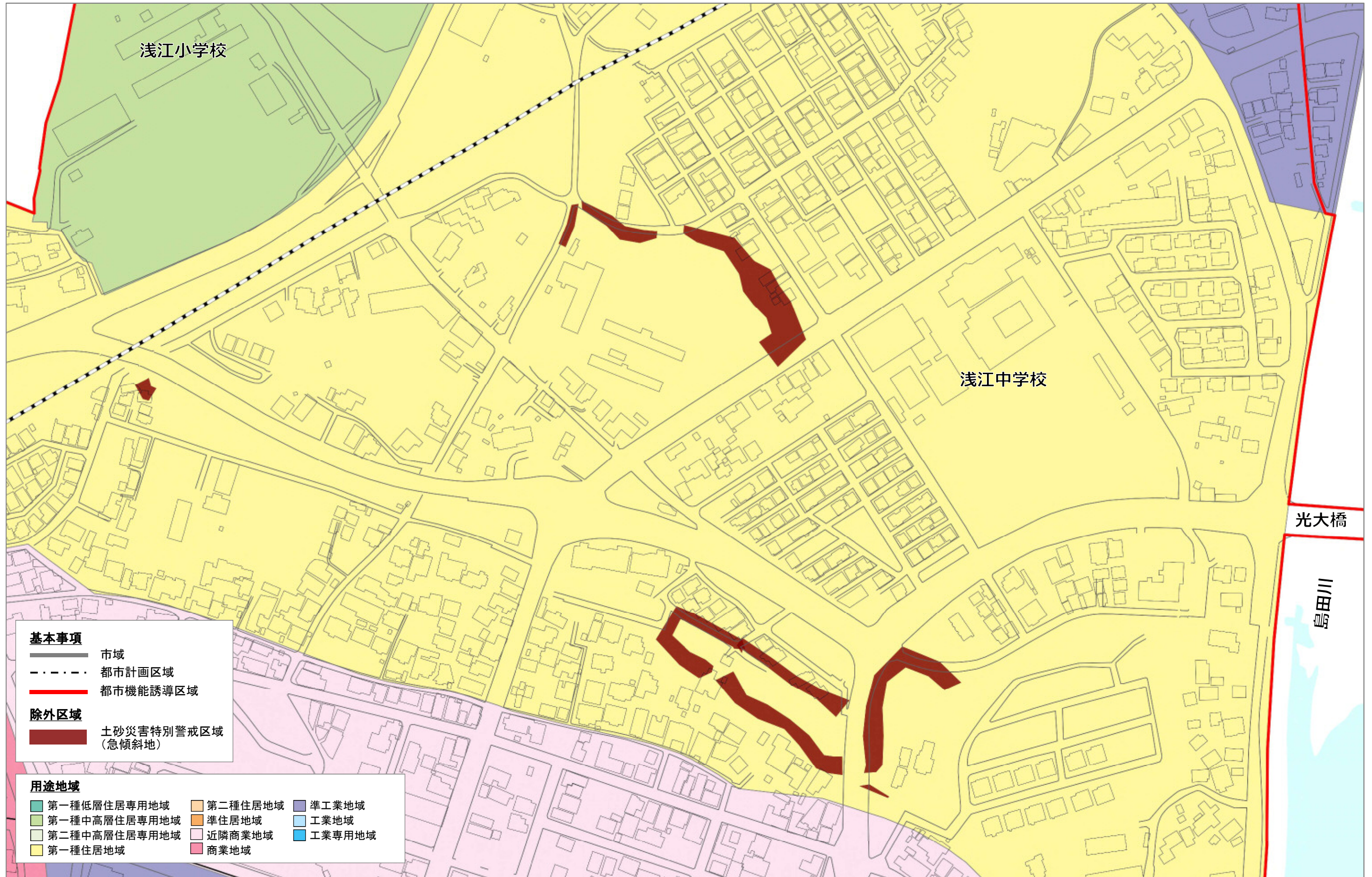


光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域④



- 基本事項**
- 市域
 - - - - 都市計画区域
 - 都市機能誘導区域
- 除外区域**
- 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地)

- 用途地域**
- 第一種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準住居地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域
 - 準工業地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域

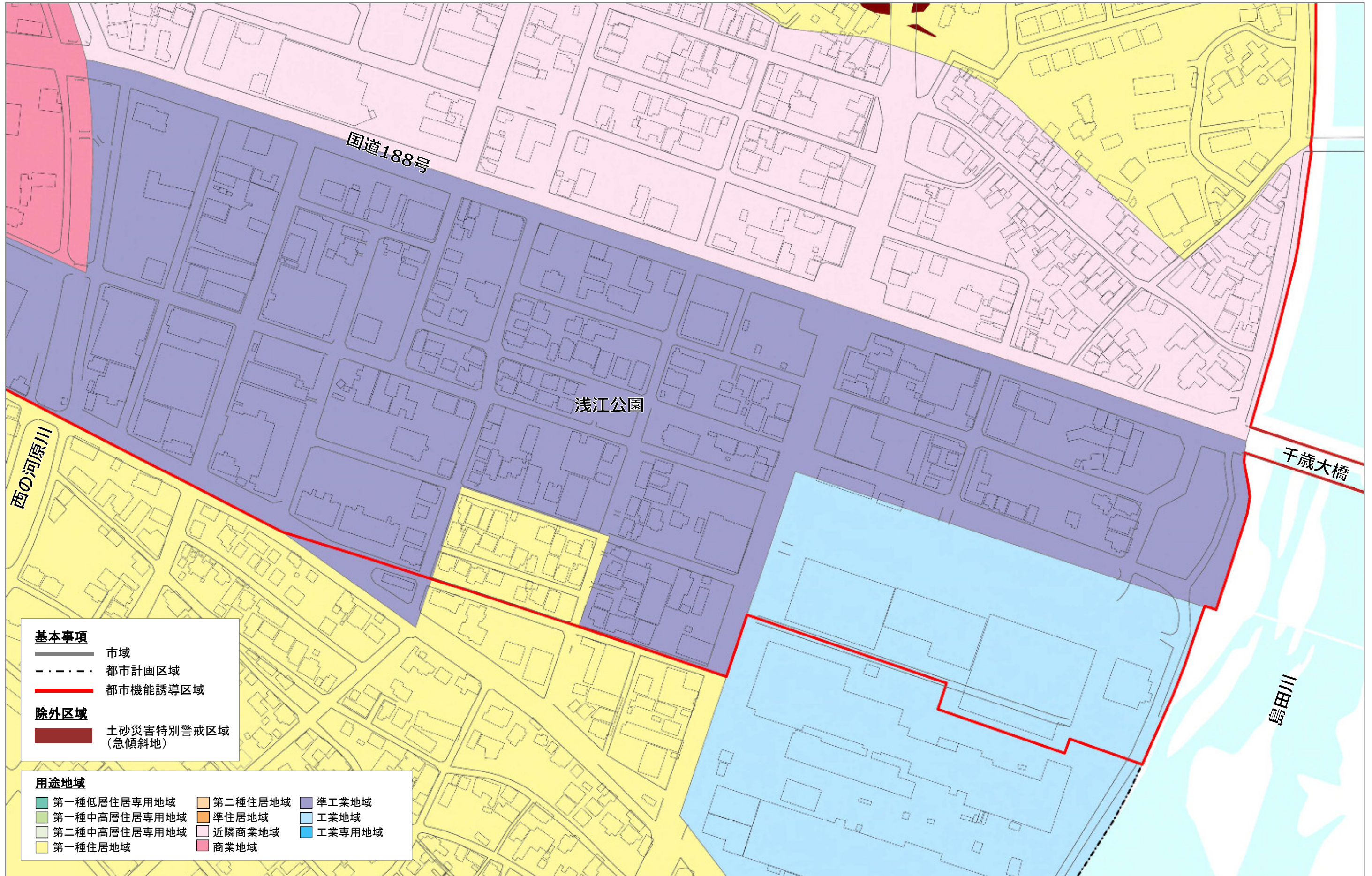
0 50 100 200 300 400 500m

光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
 詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域⑤



基本事項

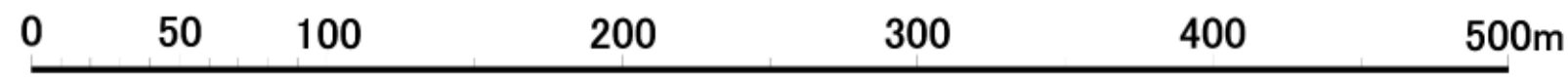
- 市域
- 都市計画区域
- 都市機能誘導区域

除外区域

- 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地)

用途地域

| | | |
|--------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域 | 第二種住居地域 | 準工業地域 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 準住居地域 | 工業地域 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 近隣商業地域 | 工業専用地域 |
| 第一種住居地域 | 商業地域 | |

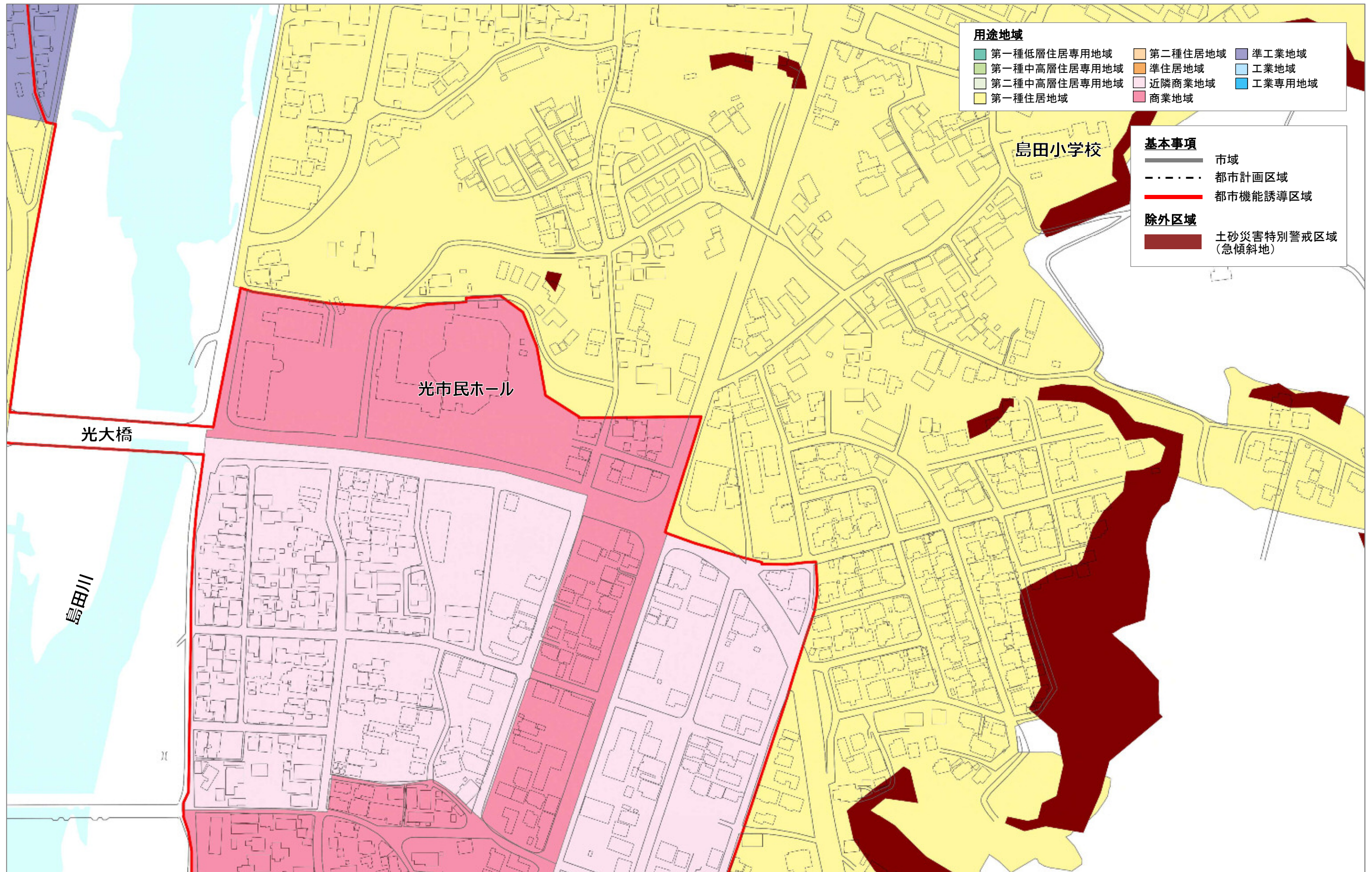


光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域⑥



| 用途地域 | | |
|--------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域 | 第二種住居地域 | 準工業地域 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 準住居地域 | 工業地域 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 近隣商業地域 | 工業専用地域 |
| 第一種住居地域 | 商業地域 | |

| 基本事項 | |
|-----------|-------------------|
| —— | 市域 |
| - - - - - | 都市計画区域 |
| —— | 都市機能誘導区域 |
| 除外区域 | |
| ■ | 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地) |

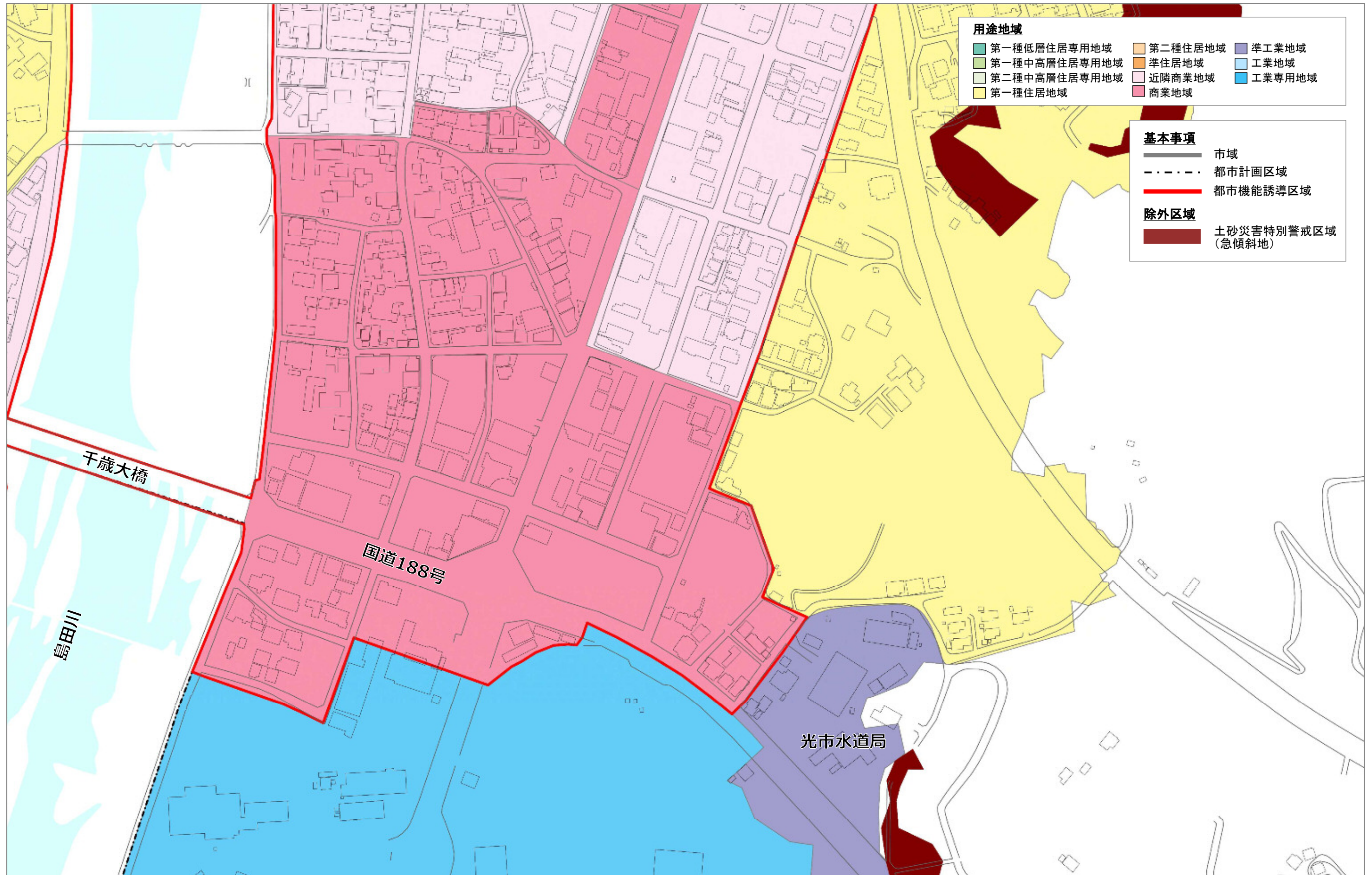
0 50 100 200 300 400 500m

光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
 詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■光駅周辺～島田市 都市機能誘導区域⑦



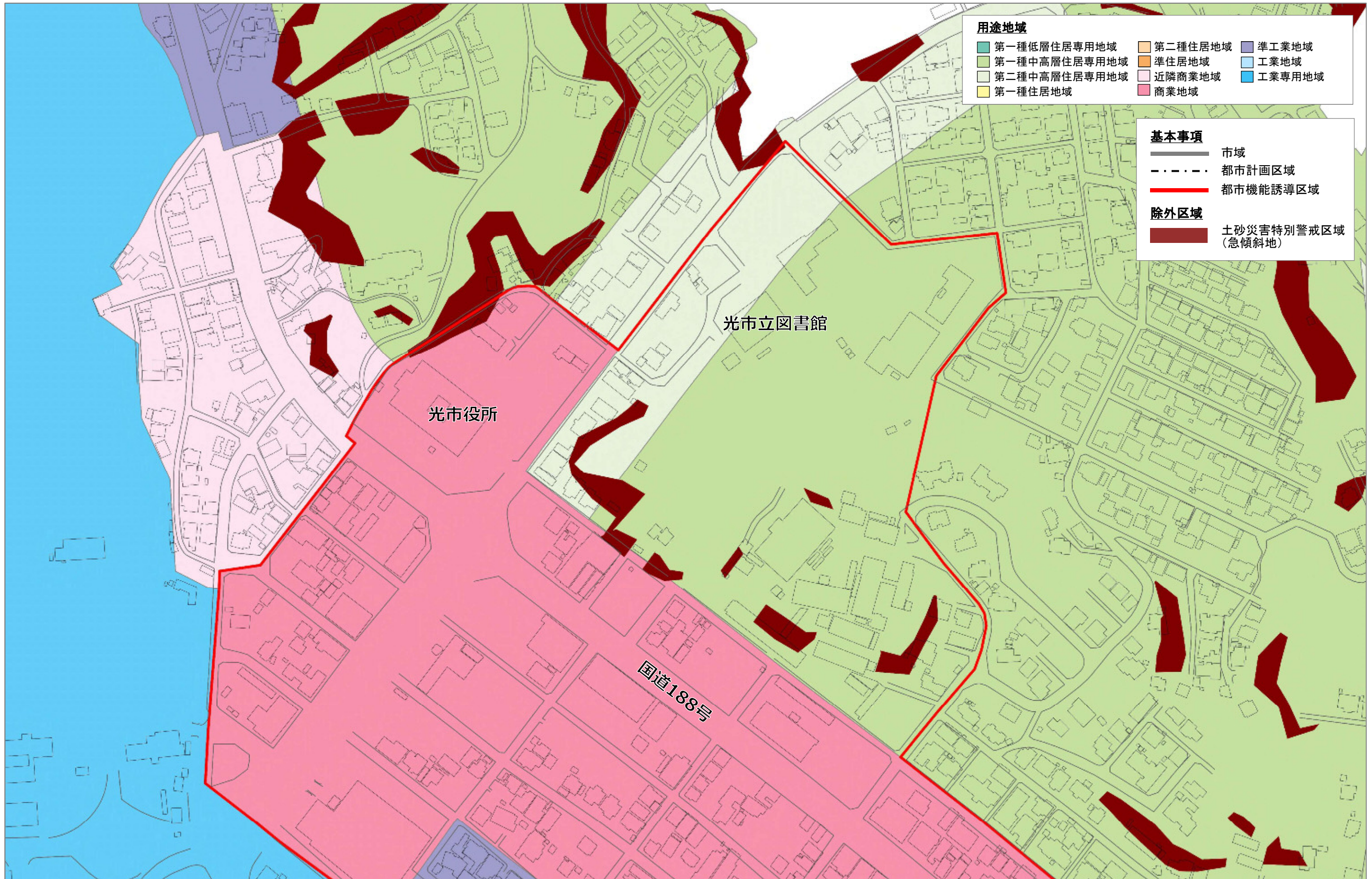
0 50 100 200 300 400 500m

光駅周辺～島田市

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■市役所周辺 都市機能誘導区域⑧



用途地域

| | | |
|--------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域 | 第二種住居地域 | 準工業地域 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 準住居地域 | 工業地域 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 近隣商業地域 | 工業専用地域 |
| 第一種住居地域 | 商業地域 | |

基本事項

| | |
|----------|----------|
| 市域 | 市域 |
| 都市計画区域 | 都市計画区域 |
| 都市機能誘導区域 | 都市機能誘導区域 |

除外区域

| | |
|------------------|------------------|
| 土砂災害特別警戒区域(急傾斜地) | 土砂災害特別警戒区域(急傾斜地) |
|------------------|------------------|

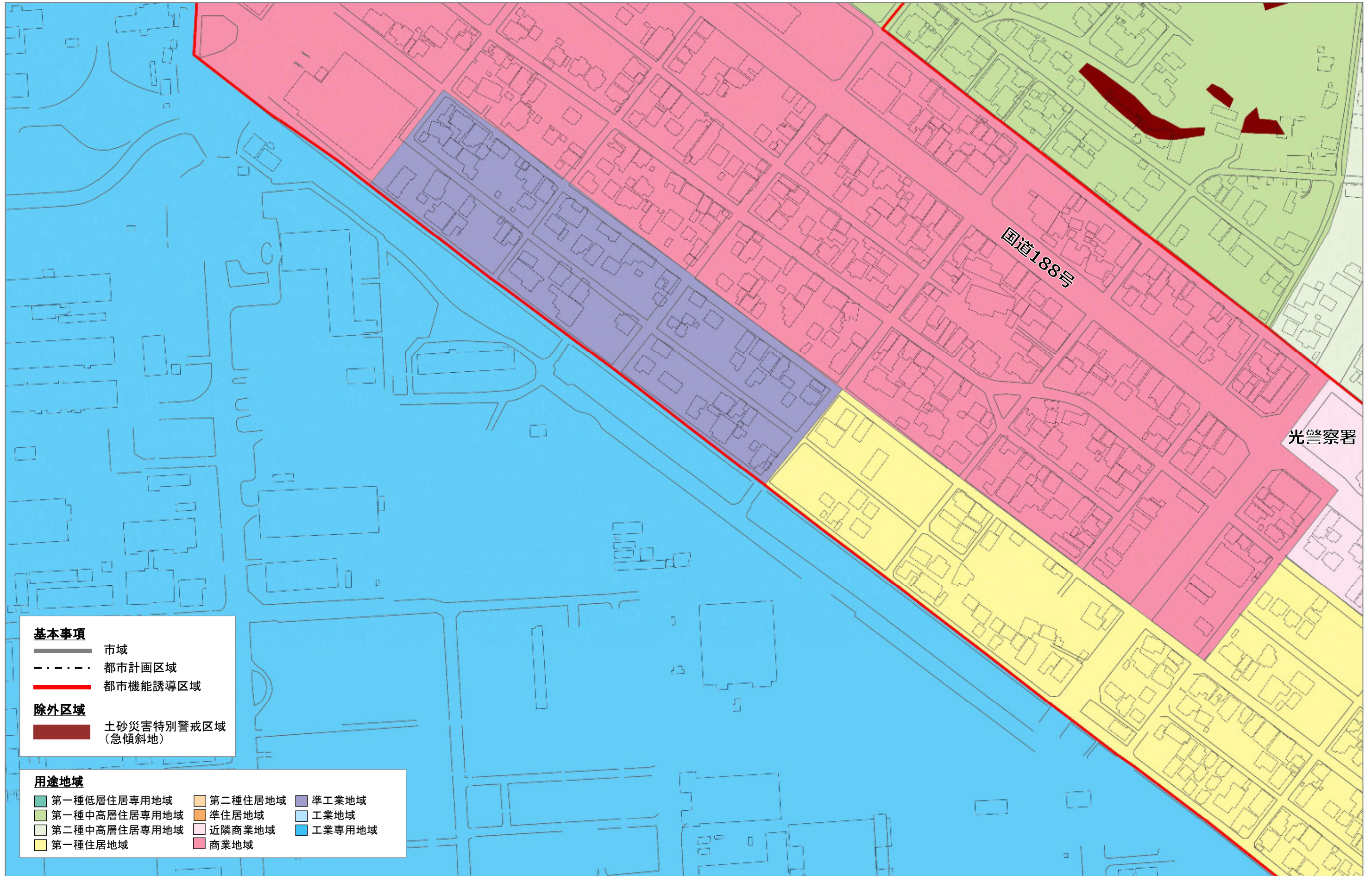


市役所周辺

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
 詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■市役所周辺 都市機能誘導区域⑨



- 基本事項**
- 市域
 - 都市計画区域
 - 都市機能誘導区域
- 除外区域**
- 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地)

- 用途地域**
- 第一種低層住居専用地域
 - 第一種中高層住居専用地域
 - 第二種中高層住居専用地域
 - 第一種住居地域
 - 第二種住居地域
 - 準工業地域
 - 準住居地域
 - 工業地域
 - 工業専用地域
 - 近隣商業地域
 - 商業地域

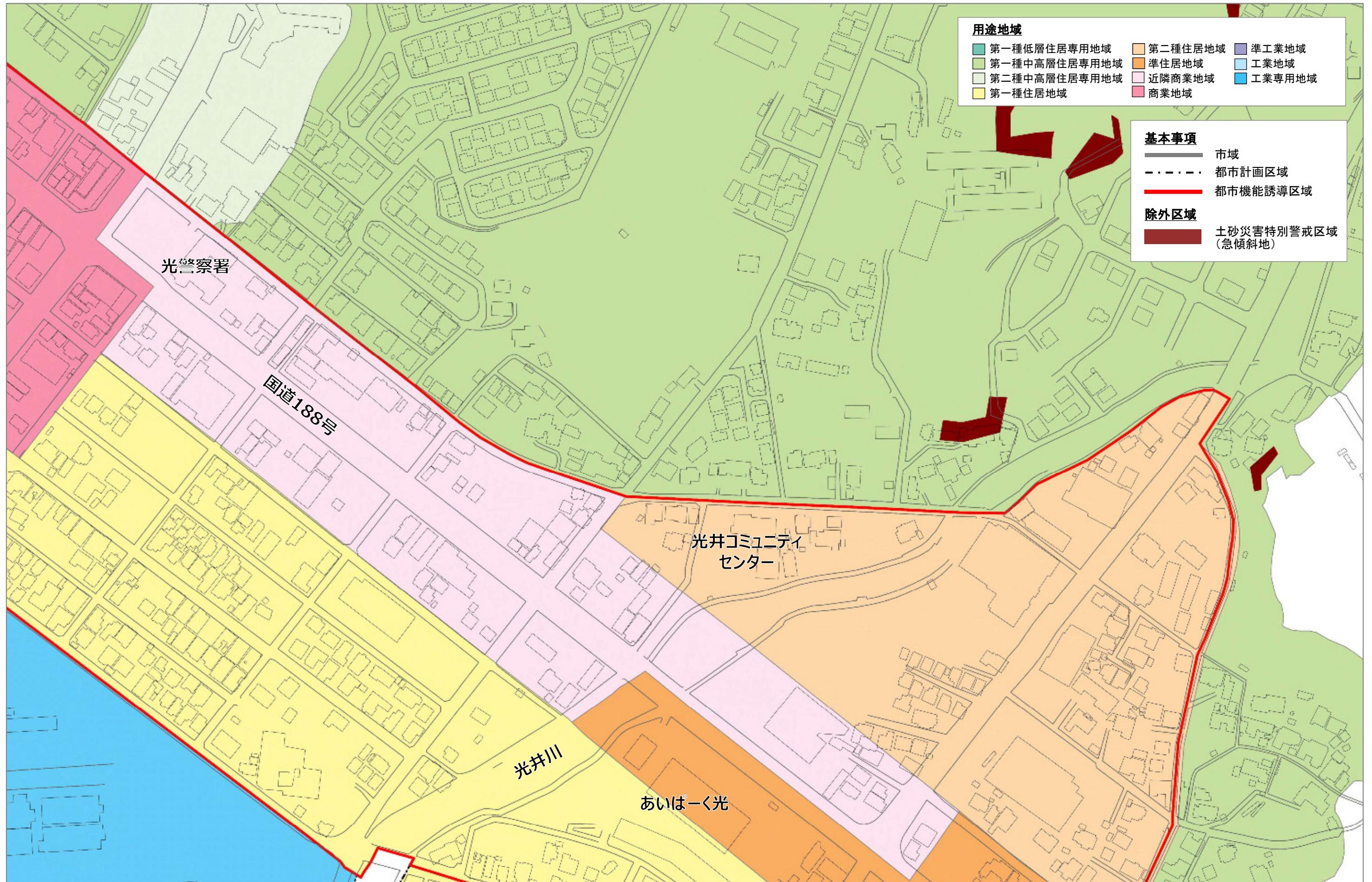
0 50 100 200 300 400 500m

市役所周辺

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■市役所周辺 都市機能誘導区域⑩



| 用途地域 | | |
|--------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域 | 第二種住居地域 | 準工業地域 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 準住居地域 | 工業地域 |
| 第二種中高層住居専用地域 | 近隣商業地域 | 工業専用地域 |
| 第一種住居地域 | 商業地域 | |

| 基本事項 | |
|---------|----------|
| —— | 市域 |
| - - - - | 都市計画区域 |
| —— | 都市機能誘導区域 |

| 除外区域 | |
|------|-------------------|
| ■ | 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地) |

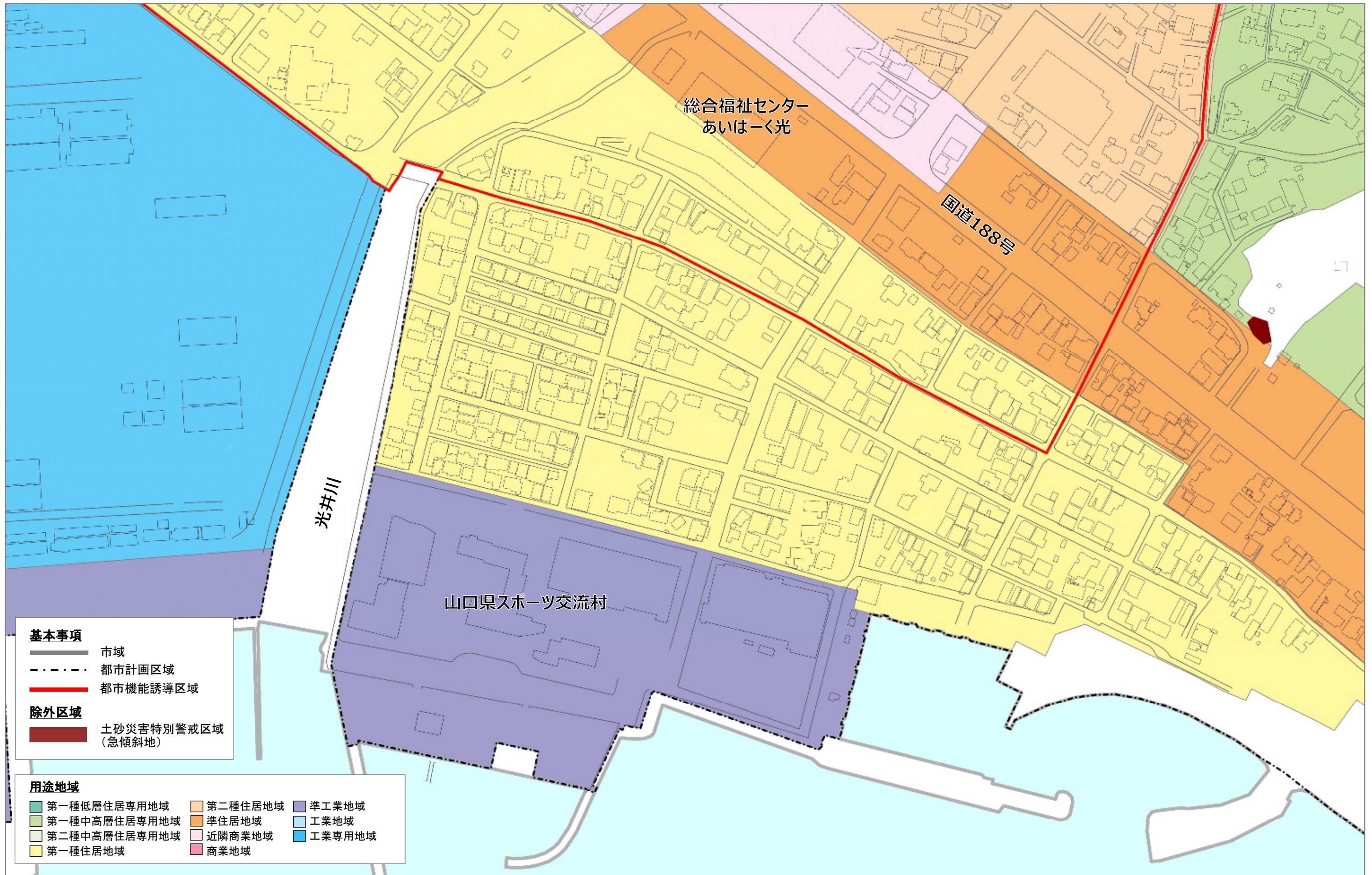
0 50 100 200 300 400 500m

市役所周辺

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
 詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。



■市役所周辺 都市機能誘導区域⑪



0 50 100 200 300 400 500m

市役所周辺

※地形、用途地域及び都市機能誘導区域の重ね合わせは目安です。
詳細については、必ず光市都市政策課都市計画係にご確認ください。

