

【庁舎等】

10 施設



光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	総務部総務課

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	庁舎
施設番号	1	施設名	市役所本庁舎		
設置年度	昭和43年度	設置根拠	光市役所の位置を定める条例		
設置目的	事務事業を執行するための公用施設を設けるため				
主な事業	多様な事務事業				



1 土地の状況

所在地 (代表地番)	中央六丁目4463-6	面積 (㎡)	12,090.67	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	-------------	--------	-----------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	本庁舎、清掃庁舎			複合施設			
延床面積(㎡)	7,231.28	取得費(円)	338,249,000	財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input checked="" type="checkbox"/> 市債 <input checked="" type="checkbox"/> 一般財源		
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ~ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)		
	① 平成 17 年度	放送室内直流電源装置バッテリー交換			1,235,850		
	② 平成 17 年度	吸収式冷凍機キャンプポンプ他分解点検整備工事			4,893,000		
	③ 平成 18 年度	中庭窓枠改修工事			1,995,000		
	④ 平成 20 年度	第1委員会室冷暖房設備設置工事			1,386,000		
	⑤ 平成 20 年度	地下電気室配電盤取替工事			2,803,500		
	⑥ 平成 21 年度	地下ボイラー室配電盤取替工事			2,730,000		
	⑦ 平成 21 年度	屋上防水改修工事			29,820,000		
	⑧ 平成 22 年度	1階省エネ型照明器具改修工事			8,190,000		
	⑨ 平成 23 年度	3階会議室可動式間仕切り改修工事			1,521,450		
	⑩ 平成 23 年度	市議会事務局間仕切り壁撤去工事			1,606,500		
	⑪ 平成 23 年度	清掃庁舎屋根塗装工事			3,832,500		
	⑫ 平成 24 年度	地下タンク油面計設置工事			1,165,500		
⑬ 平成 24 年度	2階南側間仕切り撤去工事			1,291,500			
耐震診断	済	Is値	0.1~2.16 (二次診断)	耐震改 修工事	未	バリアフリ ーの状況 <input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input checked="" type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input checked="" type="checkbox"/> 階段 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター	
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	該当	高潮浸水想定区域	—	洪水浸水想定区域	—
棟別データ							
棟名称	延床面積(㎡)	建築年月		構造	地上(階)	地下(階)	
本庁舎	7,014.99	昭和43年3月		鉄筋コンクリート造	3	1	
清掃庁舎	216.29	昭和58年1月		軽量鉄骨造	1	0	
※耐震診断のIs値は、平成25年度に実施した二次診断の数値。							

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日	<input checked="" type="checkbox"/> 日曜日	<input checked="" type="checkbox"/> 祝日	<input checked="" type="checkbox"/> 年末年始
施設利用状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	242 日	80,000 人	不明 人	個人 不明 % 団体 不明 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 行政視察など
	H23年度	242 日	77,500 人	不明 人	個人 不明 % 団体 不明 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 行政視察など
	H24年度	247 日	79,800 人	不明 人	個人 不明 % 団体 不明 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 行政視察など
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期	<input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期

※利用者数については、市民課及び税務課窓口における各種証明書発行枚数を基に、概算で算出しています。

4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかるコスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	359,488	維持管理費	人件費(賃金含)	4,070,800
	国・県補助金	0		修繕料	3,101,555
	その他	206,658		保険料(建物損害共済)	36,769
	合計	566,146		維持管理委託料	33,393,573
			賃借料	0	
			工事請負費	3,142,650	
			その他	1,291,500	
			小計	45,036,847	
		コスト分析	人件費(賃金含)	4,070,800	
項目	平成24年度決算	運営費	光熱水費	17,286,085	
市民1人当たり	1,710		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	1,147		その他	25,689,867	
実利用者1人当たり	—		小計	47,046,752	
延床面積1㎡当たり	12,656		合計	92,083,599	

※運営費のその他の主な経費は、保安業務や電話交換業務等の委託料、消耗品費などです。

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
大会議室1号室	77	40
大会議室2号室	77	40
大会議室3号室	76	40
第1多目的室	35	10
第2多目的室	35	10
第5会議室	70	30
第6会議室	70	30


6 管理・運営上の問題点など

内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老朽化のため、年々修繕箇所が増えている。</li> <li>・燃料である重油の地下タンクが平成30年6月に法定使用期限を迎えるため、空調設備の見直しが必要となる。</li> <li>・公文書の保管場所の確保が課題となっている。</li> </ul>
----	--

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	総務部総務課

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	庁舎
-----	-----	-----	-----	-----	----

施設番号	2	施設名	市役所別館	
設置年度	平成21年度	設置根拠		
設置目的	本庁舎の収容力を補うため			
主な事業	公園緑地課作業員用事務所			

1 土地の状況

所在地 (代表地番)	中央六丁目4460-3	面積 (㎡)	632.86	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	-------------	--------	--------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	市役所別館			複合施設			
延床面積(㎡)	216.28	取得費(円)	0	財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input type="checkbox"/> 市債 <input type="checkbox"/> 一般財源		
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ~ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)		
耐震診断	不要	Is値		耐震改修工事	—	バリアフリーの状況	<input type="checkbox"/> 出入口 <input type="checkbox"/> 廊下 <input type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	—	洪水浸水想定区域	—
棟別データ							
棟名称	延床面積(㎡)	建築年月	構造		地上(階)	地下(階)	
市役所別館	216.28	昭和56年10月	鉄骨造		2	0	

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	その他	開館時間	8:30 ~ 17:15				
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )				
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的		
	H22年度	242 日	— 人	— 人	個人	— %	
					団体	— %	
	H23年度	242 日	— 人	— 人	個人	— %	
					団体	— %	
	H24年度	247 日	— 人	— 人	個人	— %	
					団体	— %	
利用が多い 時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期		
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間			
		団体	<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
			<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	158,200
	国・県補助金	0		修繕料	25,515
	その他	0		保険料(建物損害共済)	2,713
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
				小計	186,428
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	158,200
	項目	平成24年度決算		光熱水費	181,488
	市民1人当たり	10		指定管理料	0
延べ利用者1人当たり	—	その他		0	
実利用者1人当たり	—	小計		339,688	
延床面積1㎡当たり	2,433	合計		526,116	

## 5 会議室等の状況


室名	面積(㎡)	定員(人)

## 6 管理・運営上の問題点など

内容	・老朽化が進んでおり、修繕箇所が増加が見込まれる。
----	---------------------------

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	福祉保健部福祉総務課

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	庁舎
施設番号	3	施設名	総合福祉センター(あいぱーく光)		
設置年度	平成13年度	設置根拠	光市総合福祉センター条例		
設置目的	市民の福祉向上及び健康増進に関する総合的な施策を推進するため				
主な事業	社会福祉事務所事業				

1 土地の状況

所在地 (代表地番)	光井二丁目21-1	面積 (㎡)	13,613.00	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	-----------	--------	-----------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	総合福祉センター			複合施設					
延床面積(㎡)	4,750.33	取得費(円)	1,930,000,000	財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input checked="" type="checkbox"/> 市債 <input type="checkbox"/> 一般財源				
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ~ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)				
	① 平成 20 年度	チャイベビほっとサロン整備工事			9,799,151				
	② 平成 21 年度	屋上氷蓄熱槽修繕			1,495,200				
	③ 平成 24 年度	間仕切り壁撤去及び電気配線工事			2,709,000				
耐震診断	不要	Is値		耐震改修工事	—	バリアフリーの状況	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input checked="" type="checkbox"/> 階段	<input checked="" type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	有	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	該当	洪水浸水想定区域	—		

棟別データ

棟名称	延床面積(㎡)	建築年月	構造	地上(階)	地下(階)
総合福祉センター	4,750.33	平成13年3月	鉄筋コンクリート造	2	0

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民	開館時間	8:30 ~ 17:15		
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )		
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的
	H22年度	243 日	123,301 人	不明 人	個人 54 % 各種申請、休日診療所等の利用 団体 46 % サークル活動等
	H23年度	244 日	113,002 人	不明 人	個人 54 % 各種申請、休日診療所等の利用 団体 46 % サークル活動等
	H24年度	245 日	118,169 人	不明 人	個人 51 % 各種申請、休日診療所等の利用 団体 49 % サークル活動等
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	1,194,350	維持 管理 費	人件費(賃金含)	3,063,300
	国・県補助金	0		修繕料	3,766,026
	その他	0		保険料(建物損害共済)	290,269
	合計	1,194,350		維持管理委託料	8,965,380
				賃借料	0
				工事請負費	2,709,000
				その他	0
				小計	18,793,975
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	7,147,700
	項目	平成24年度決算		光熱水費	13,305,046
市民1人当たり	1,034	指定管理料		0	
延べ利用者1人当たり	468	その他		17,284,438	
実利用者1人当たり	—	小計		37,737,184	
延床面積1㎡当たり	11,649	合計	56,531,159		

※運営費のその他の主な経費は、消耗品費や通信運搬費などです。

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
いきいきホール	287	300
健診ホール	183	100
第1会議室	56	20
第2会議室	52	30
第3会議室	51	30
和室	105	30
社協事務室	109	30


## 6 管理・運営上の問題点など

内容	
----	--



光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	大和支所住民福祉課

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	庁舎
施設番号	4	施設名	大和支所		
設置年度	昭和40年度	設置根拠	光市支所及び出張所設置条例		
設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため				
主な事業	光市支所及び出張所事務分掌規則による業務				

1 土地の状況

所在地 (代表地番)	大字岩田2356-1	面積 (㎡)	2,772.46	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	------------	--------	----------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	本館、新館			複合施設	図書館大和分室		
延床面積(㎡)	1,367.46	取得費(円)	169,129,000	財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input checked="" type="checkbox"/> 市債 <input checked="" type="checkbox"/> 一般財源		
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ～ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)		
	① 平成 16 年度	新館女子トイレ改修工事			2,257,500		
	② 平成 19 年度	事務室改修工事(壁・天井塗装、天井補修)			1,323,000		
耐震診断	未	Is値		耐震改修工事	未	バリアフリーの状況	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input checked="" type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> 階段 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	—	洪水浸水想定区域	—
棟別データ							
棟名称	延床面積(㎡)	建築年月		構造	地上(階)	地下(階)	
本館	727.19	昭和41年3月		鉄筋コンクリート造	2	0	
新館	897.27	昭和62年11月		鉄骨造	2	0	
※新館棟のうち、大和支所部分が640.27㎡で、図書館大和分室部分が257.00㎡。							

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	243 日	20,632 人	不明 人	個人 99 % 団体 1 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 会議等
	H23年度	244 日	18,576 人	不明 人	個人 97 % 団体 3 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 会議等
	H24年度	245 日	19,875 人	不明 人	個人 97 % 団体 3 %	各種申請、市税等の納付、行政相談など 会議等
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
	団体	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期		

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	5,790	維持 管理 費	人件費(賃金含)	359,996
	国・県補助金	0		修繕料	861,105
	その他	54,420		保険料(建物損害共済)	22,494
	合計	60,210		維持管理委託料	1,645,590
				賃借料	0
			工事請負費	0	
			その他	0	
			小計	2,889,185	
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	1,109,204
	項目	平成24年度決算		光熱水費	2,327,402
市民1人当たり	219	指定管理料		0	
延べ利用者1人当たり	590	その他		5,465,419	
実利用者1人当たり	—	小計		8,902,025	
延床面積1㎡当たり	8,579	合計	11,791,210		

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
第1会議室	62	
第2会議室	78	
第3会議室	28	
第4会議室	39	
第5会議室	39	

## 6 管理・運営上の問題点など

内容	・施設の老朽化が進んでおり、今後、多額の改修費が必要となる。
----	--------------------------------

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	教育委員会教育総務課

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	庁舎
-----	-----	-----	-----	-----	----

施設番号	5	施設名	教育委員会庁舎
設置年度	平成13年度	設置根拠	光市教育委員会事務局の組織等に関する規則
設置目的	光市教育委員会の権限に属する事務を執行するための公用施設を設けるため		
主な事業	光市教育委員会の権限に属する事務		



1 土地の状況

所在地 (代表地番)	光井九丁目3598-26	面積 (㎡)	3,289.00	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	--------------	--------	----------	----------------	------	--------------	---

※スポーツ館等と共有する筆の面積は除く。

2 建物の状況

構成施設	教育委員会庁舎			複合施設					
延床面積 (㎡)	875.05	取得費 (円)	157,120,000	財源	<input checked="" type="checkbox"/> 国費・県費 <input checked="" type="checkbox"/> 市債 <input checked="" type="checkbox"/> 一般財源				
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ~ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内容		費用 (円)					
	平成 17 年度	改修工事		4,042,500					
耐震診断	未	Is値		耐震改修工事	未	バリアフリーの状況	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input type="checkbox"/> 階段	<input checked="" type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	有	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	—	洪水浸水想定区域	—		

棟別データ

棟名称	延床面積 (㎡)	建築年月	構造	地上(階)	地下(階)
教育委員会庁舎	875.05	昭和60年3月	鉄筋コンクリート造	2	0

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分		主な利用目的
	H22年度	242 日	2,400 人	不明 人	個人 10 % 団体 90 %	教育や生涯学習に関する相談等 ユネスコ・文化協会・青少年センター
	H23年度	242 日	2,400 人	不明 人	個人 10 % 団体 90 %	教育や生涯学習に関する相談等 ユネスコ・文化協会・青少年センター
	H24年度	247 日	2,400 人	不明 人	個人 10 % 団体 90 %	教育や生涯学習に関する相談等 ユネスコ・文化協会・青少年センター
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期
	団体	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	1,910,000
	国・県補助金	0		修繕料	87,150
	その他	0		保険料(建物損害共済)	4,976
	合計	0		維持管理委託料	1,265,952
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
				小計	3,268,078
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	1,910,000
項目	平成24年度決算	光熱水費		2,582,526	
市民1人当たり	214	指定管理料		0	
延べ利用者1人当たり	4,763	その他		3,671,100	
実利用者1人当たり	—	小計		8,163,626	
延床面積1㎡当たり	13,064	合計	11,431,704		

## 5 会議室等の状況


室名	面積(㎡)	定員(人)
ホール	180	
2階会議室	63	

## 6 管理・運営上の問題点など

内容	・本施設は、昭和60年に光保健センターとして建築され、平成13年に市役所本庁から教育部門を移転したものである。
----	---

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	市民部室積出張所

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	出張所
施設番号	6	施設名	室積出張所		
設置年度	昭和41年度	設置根拠	光支所及び出張所設置条例		
設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため				
主な事業	各種証明書の発行、税の収納など				

1 土地の状況

所在地 (代表地番)	室積一丁目3400-7	面積 (㎡)	2,195.79	うち 借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	-------------	--------	----------	-----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	出張所				複合施設	室積公民館			
延床面積(㎡)	18.29		取得費(円)	※室積公民館で計上		財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input type="checkbox"/> 市債 <input type="checkbox"/> 一般財源		
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ~ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度		内 容				費用(円)		
耐震診断	未	Is値		耐震改修工事	未	バリアフリーの状況	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input checked="" type="checkbox"/> 階段	<input type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	該当	洪水浸水想定区域	—		
棟別データ									
棟名称	延床面積		建築年月		構造		地上(階)	地下(階)	
室積公民館	685.70		昭和41年8月		鉄骨造		2	0	
※室積公民館部分が667.41㎡で、室積出張所部分が18.29㎡。									

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間		8:30 ~ 17:15		
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分		主な利用目的
	H22年度	242 日	7,300 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H23年度	242 日	7,300 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H24年度	247 日	7,500 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期
	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	1,789,952
	国・県補助金	0		修繕料	0
	その他	0		保険料(建物損害共済)	48
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
			小計	1,790,000	
コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	16,109,572	
項目	平成24年度決算		光熱水費	319,211	
市民1人当たり	344		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	2,454		その他	186,900	
実利用者1人当たり	—		小計	16,615,683	
延床面積1㎡当たり	1,006,325		合計	18,405,683	

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)


## 6 管理・運営上の問題点など

内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設の老朽化が進展している。</li> <li>平成27年度中に(仮称)室積コミュニティセンターとして更新予定。</li> </ul>
----	--

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	市民部牛島出張所

大分類	庁舎等	中分類	庁舎等	小分類	出張所
施設番号	7	施設名	牛島出張所		
設置年度	昭和50年度	設置根拠	光支所及び出張所設置条例		
設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため				
主な事業	各種証明書の発行、税の収納など				



1 土地の状況

所在地 (代表地番)	大字牛島763-9	面積 (㎡)	311.05	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	-----------	--------	--------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	出張所			複合施設	牛島公民館		
延床面積(㎡)	1.39		取得費(円)	※牛島公民館で計上		財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費 <input type="checkbox"/> 市債 <input type="checkbox"/> 一般財源
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ～ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)		
耐震診断	未	Is値	耐震改修工事	未	バリアフリーの状況	<input type="checkbox"/> 出入口 <input type="checkbox"/> 廊下 <input type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> エレベーター	
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	該当	高潮浸水想定区域	該当	洪水浸水想定区域	—
棟別データ							
棟名称	延床面積	建築年月	構造		地上(階)	地下(階)	
牛島公民館	402.84	昭和50年8月	鉄筋コンクリート造		2	0	
※牛島公民館部分が401.45㎡で、牛島出張所部分が1.39㎡。							

## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	242 日	77 人	不明 人	個人 100 %	各種証明書の発行、税の収納など
					団体 0 %	
	H23年度	242 日	30 人	不明 人	個人 100 %	各種証明書の発行、税の収納など
					団体 0 %	
H24年度	247 日	32 人	不明 人	個人 100 %	各種証明書の発行、税の収納など	
				団体 0 %		
利用が 多い 時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		
		<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		
利用が 多い 時間帯	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		
		<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理					
施設にかかる コスト(円)	収入		支出			
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算		
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	97,149	
	国・県補助金	0		修繕料	0	
	その他	0		保険料(建物損害共済)	8	
	合計	0		維持管理委託料	0	
			賃借料	0		
			工事請負費	0		
			その他	0		
			小計	97,157		
		コスト分析	人件費(賃金含)	874,340		
		項目	平成24年度決算	運営 費	光熱水費	82,895
		市民1人当たり	20	指定管理料	0	
		延べ利用者1人当たり	32,950	その他	0	
		実利用者1人当たり	—	小計	957,235	
		延床面積1㎡当たり	758,555	合計	1,054,392	

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

## 6 管理・運営上の問題点など

内容





## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	242 日	21,000 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H23年度	242 日	20,000 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H24年度	247 日	20,000 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期
	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 不定期	

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	2,128,658
	国・県補助金	0		修繕料	0
	その他	0		保険料(建物損害共済)	94
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
				小計	2,128,752
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	19,157,926
項目	平成24年度決算	光熱水費		329,890	
市民1人当たり	407	指定管理料		0	
延べ利用者1人当たり	1,090	その他		186,900	
実利用者1人当たり	—	小計		19,674,716	
延床面積1㎡当たり	1,191,446	合計	21,803,468		

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

## 6 管理・運営上の問題点など

内容	
----	--



## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	242 日	7,000 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H23年度	242 日	7,000 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H24年度	247 日	7,100 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期
	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	1,537,830
	国・県補助金	0		修繕料	0
	その他	0		保険料(建物損害共済)	64
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
			小計	1,537,894	
コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	13,840,470	
項目	平成24年度決算		光熱水費	318,025	
市民1人当たり	297		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	2,237		その他	186,900	
実利用者1人当たり	—		小計	14,345,395	
延床面積1㎡当たり	1,067,425	合計	15,883,289		

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

## 6 管理・運営上の問題点など

内容	
----	--



## (裏面)

## 3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	8:30 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 ( )			
施設利用状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	242 日	3,300 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H23年度	242 日	3,300 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	H24年度	247 日	3,300 人	不明 人	個人 100 % 団体 0 %	各種証明書の発行、税の収納など
	利用が多い時間帯	個人	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期
団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期		

## 4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかるコスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持管理費	人件費(賃金含)	876,690
	国・県補助金	0		修繕料	0
	その他	0		保険料(建物損害共済)	30
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
			小計	876,720	
コスト分析		運営費	人件費(賃金含)	7,890,210	
項目	平成24年度決算		光熱水費	176,755	
市民1人当たり	171		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	2,767		その他	186,900	
実利用者1人当たり	—		小計	8,253,865	
延床面積1㎡当たり	1,139,898		合計	9,130,585	

## 5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

## 6 管理・運営上の問題点など

内容