

【文化施設】

6 施設

光市公共施設白書(施設別)

調査年度	平成 25 年度
所管部課	教育委員会文化・生涯学習課

大分類	生涯学習施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設
施設番号	36	施設名	市民ホール		
設置年度	昭和47年度	設置根拠	光市民ホール条例		
設置目的	市民の集会の場として、利用に供するとともに、市民の文化の向上及び福祉の増進を図る。				
主な事業	講演会の開催等				



1 土地の状況

所在地 (代表地番)	島田四丁目4	面積 (㎡)	11,115.00	うち借地 面積 (㎡)	0.00	賃借料 (円/年)	0
---------------	--------	--------	-----------	----------------	------	--------------	---

2 建物の状況

構成施設	市民ホール			複合施設	島田公民館		
延床面積(㎡)	4,260.39	取得費(円)	351,000,000	財源	<input type="checkbox"/> 国費・県費	<input checked="" type="checkbox"/> 市債	<input checked="" type="checkbox"/> 一般財源
主な改修履歴 (平成16年10月 合併後 ～ 平成25年3月) ※100万円以上	実施年度	内 容			費用(円)		
	① 平成 17 年度	非常用電源蓄電池取替工事			1,890,000		
	② 平成 17 年度	大ホール吊物機構改修工事			3,045,000		
	③ 平成 18 年度	トイレ改修工事			6,909,000		
	④ 平成 20 年度	空調機改修工事			4,399,500		
	⑤ 平成 20 年度	空調機取替工事			2,782,500		
	⑥ 平成 20 年度	アスベスト除去工事			21,336,000		
	⑦ 平成 21 年度	建具改修工事			1,047,900		
	⑧ 平成 21 年度	屋上防水改修工事			15,666,000		
	⑨ 平成 22 年度	大ホール音響設備改修工事			3,318,000		
	⑩ 平成 22 年度	大ホール照明設備改修工事			33,075,000		
	⑪ 平成 23 年度	浴室・脱衣室白蟻被害補修工事			1,050,000		
	⑫ 平成 23 年度	小ホール音響設備取替工事			2,247,000		
	⑬ 平成 23 年度	非常放送装置取替工事			2,289,000		
	⑭ 平成 24 年度	暖房用燃料設備設置工事			1,987,650		
⑮ 平成 24 年度	屋根防水改修工事			7,959,000			
耐震診断	未	Is値		耐震改修工事	未	バリアフリーの状況	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口 <input checked="" type="checkbox"/> 廊下 <input checked="" type="checkbox"/> スロープ <input type="checkbox"/> 階段 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> エレベーター
避難所指定	無	土砂災害警戒区域	—	高潮浸水想定区域	—	洪水浸水想定区域	—
棟別データ							
棟名称	延床面積(㎡)	建築年月		構造	地上(階)	地下(階)	
市民ホール	5,245.73	昭和47年3月		鉄筋コンクリート造	3	1	
※市民ホール部分が4,260.39㎡(喫茶部分162.00㎡を含む)で、島田公民館部分が985.34㎡。							

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	9:00 ~ 22:00			
		休館日 (特記事項)	<input type="checkbox"/> 土曜日 <input type="checkbox"/> 日曜日 <input type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (月曜日)			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分		主な利用目的
	H22年度	306 日	55,712 人	不明 人	個人 8 %	ピアノ発表会
					団体 92 %	主催行事、各種大会、講演会等
	H23年度	307 日	58,912 人	不明 人	個人 8 %	ピアノ発表会
					団体 92 %	主催行事、各種大会、講演会等
H24年度	307 日	59,920 人	不明 人	個人 8 %	ピアノ発表会	
				団体 92 %	主催行事、各種大会、講演会等	
利用が多い時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input checked="" type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input checked="" type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input checked="" type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間			

4 管理・運営の状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	9,424,807	維持 管理 費	人件費(賃金含)	1,947,000
	国・県補助金	0		修繕料	875,070
	その他	0		保険料(建物損害共済)	27,362
	合計	9,424,807		維持管理委託料	0
			賃借料	0	
			工事請負費	11,653,635	
			その他	439,950	
			小計	14,943,017	
			運 営 費	人件費(賃金含)	1,947,000
コスト分析		光熱水費		0	
項目	平成24年度決算	指定管理料		65,000,000	
市民1人当たり	1,381	その他		1,437,597	
延べ利用者1人当たり	1,233	小計		68,384,597	
実利用者1人当たり	—	合計	83,327,614		
延床面積1㎡当たり	17,346				

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
大ホール	611.1	886
小ホール	238.4	326
大会議室	169.2	100
中会議室	135.0	60
小会議室1・2	1=36.0/2=41.4	各20
和室	28畳	不明

6 管理・運営上の問題点など

内容	・建築後40年以上が経過し、経年変化等による老朽化のため、館内外の施設や設備等の更新・補修が必要になってきている。
----	---

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	火曜日から金曜日 9:00～19:00、土・日曜日・祝日 9:00～17:15			
		休館日 (特記事項)	<input type="checkbox"/> 土曜日 <input type="checkbox"/> 日曜日 <input type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (月曜日、第2木曜日、蔵書点検期間(2月中旬に10日以内))			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	266 日	69,735 人	13,499 人	個人 99 %	図書資料の閲覧、借入
					団体 1 %	図書資料の借入
	H23年度	266 日	75,044 人	14,201 人	個人 99 %	図書資料の閲覧、借入
					団体 1 %	図書資料の借入
H24年度	290 日	88,255 人	11,939 人	個人 99 %	図書資料の閲覧、借入	
				団体 1 %	図書資料の借入	
利用が多い 時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input checked="" type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		
	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前	<input type="checkbox"/> 平日午後	<input type="checkbox"/> 平日夜間	<input checked="" type="checkbox"/> 不定期	
		<input type="checkbox"/> 土日午前	<input type="checkbox"/> 土日午後	<input type="checkbox"/> 土日夜間		

※年間実利用者数の欄には、「登録者数」を入力しています。

4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	55,720	維持 管理 費	人件費(賃金含)	9,550,000
	国・県補助金	0		修繕料	108,780
	その他	2,460		保険料(建物損害共済)	5,147
	合計	58,180		維持管理委託料	1,396,961
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	199,710
				小計	11,260,598
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	36,986,260
	項目	平成24年度決算		光熱水費	2,656,891
	市民1人当たり	1,328		指定管理料	0
延べ利用者1人当たり	805	その他		20,232,410	
実利用者1人当たり	5,953	小計		59,875,561	
延床面積1㎡当たり	54,327	合計	71,136,159		

※運営費のその他の主な経費は、図書等の備品購入費や電算システムの借上料などです。

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
視聴覚室兼会議室	99.6	48
小会議室	37.6	16

6 管理・運営上の問題点など

内容	<ul style="list-style-type: none"> 施設機能の廃止については、社会教育法第3条の規定により困難と認められる。 老朽化のため年々修繕箇所が増えている。 蔵書数の増加により書庫スペースの確保が課題となっている。
----	---

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	水・金曜日9:00～19:00、その他の日9:00～17:15			
		休館日 (特記事項)	<input type="checkbox"/> 土曜日 <input type="checkbox"/> 日曜日 <input type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (月曜日、第2木曜日、蔵書点検期間(2月中旬に10日以内))			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	266 日	10,749 人	1,756 人	個人 99 %	図書資料の閲覧、借入
	H23年度	266 日	11,313 人	1,787 人	団体 1 %	図書資料の借入
					個人 99 %	図書資料の閲覧、借入
	H24年度	290 日	13,198 人	1,500 人	団体 1 %	図書資料の借入
個人 99 %					図書資料の閲覧、借入	
利用が多い時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間			

※年間実利用者数の欄には、「登録者数」を入力しています。

4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	3,180	維持 管理 費	人件費(賃金含)	1,837,000
	国・県補助金	0		修繕料	290,000
	その他	0		保険料(建物損害共済)	7,103
	合計	3,180		維持管理委託料	329,040
			運 営 費	賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
				小計	2,463,143
	コスト分析		人件費(賃金含)	10,774,280	
	項目	平成24年度決算	光熱水費	0	
	市民1人当たり	324	指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	1,314	その他	4,108,366		
実利用者1人当たり	11,562	小計	14,882,646		
延床面積1㎡当たり	67,481	合計	17,345,789		

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

6 管理・運営上の問題点など

内容	・老朽化のため年々修繕箇所が増えている。
----	----------------------

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	9:00 ~ 17:15			
		休館日 (特記事項)	<input type="checkbox"/> 土曜日 <input type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (月曜日、毎月第1火曜日)			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分		主な利用目的
	H22年度	286 日	21,110 人	不明 人	個人 75 %	美術展示鑑賞、教室等への参加
					団体 25 %	歴史民俗資料の観覧・調査・研究
	H23年度	282 日	19,979 人	不明 人	個人 75 %	美術展示鑑賞、教室等への参加
					団体 25 %	歴史民俗資料の観覧・調査・研究
H24年度	281 日	19,919 人	不明 人	個人 75 %	美術展示鑑賞、教室等への参加	
				団体 25 %	歴史民俗資料の観覧・調査・研究	
利用が多い時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間			

4 管理・運営の状況

管理形態	<input type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	451,960	維持 管理 費	人件費(賃金含)	514,000
	国・県補助金	0		修繕料	551,460
	その他	0		保険料(建物損害共済)	11,346
	合計	451,960		維持管理委託料	0
				賃借料	0
				工事請負費	0
				その他	0
				小計	1,076,806
	コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	514,000
	項目	平成24年度決算		光熱水費	0
	市民1人当たり	557		指定管理料	28,660,000
延べ利用者1人当たり	1,496	その他		0	
実利用者1人当たり	—	小計		29,174,000	
延床面積1㎡当たり	15,780	合計		30,250,806	

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)
企画展示室	204	規定なし
美術展示室	204	規定なし
歴史民俗展示室	329	規定なし
研修会議室	90	規定なし

6 管理・運営上の問題点など

内容	・建築後30年以上が経過し、老朽化が進んでいる。
----	--------------------------

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	9:00 ~ 17:00			
		休館日 (特記事項)	<input type="checkbox"/> 土曜日 <input type="checkbox"/> 日曜日 <input type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (月曜日(祝日の場合は翌日))			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分		主な利用目的
	H22年度	306 日	7,729 人	不明 人	個人 77 %	展示物の観覧
					団体 23 %	展示物の観覧
	H23年度	309 日	6,507 人	不明 人	個人 87 %	展示物の観覧
					団体 13 %	展示物の観覧
H24年度	308 日	7,731 人	不明 人	個人 72 %	展示物の観覧	
				団体 28 %	展示物の観覧	
利用が多い時間帯	個人	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input checked="" type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	団体	<input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input checked="" type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間		

4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	2,754,510	維持 管理 費	人件費(賃金含)	6,143,500
	国・県補助金	0		修繕料	114,931
	その他	700		保険料(建物損害共済)	41,092
	合計	2,755,210		維持管理委託料	3,826,023
				賃借料	0
			工事請負費	1,071,000	
			その他	345,660	
			小計	11,542,206	
		コスト分析	人件費(賃金含)	6,143,500	
項目	平成24年度決算	運 営 費	光熱水費	2,284,730	
市民1人当たり	387		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	2,678		その他	3,486,233	
実利用者1人当たり	—		小計	11,914,463	
延床面積1㎡当たり	38,741		合計	23,456,669	

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

6 管理・運営上の問題点など

内容	・建築後16年が経過し、修繕が必要な箇所が増加している。
----	------------------------------

(裏面)

3 利用者の状況

利用対象者	市民等	開館時間	利用依頼に合わせて開館			
		休館日 (特記事項)	<input checked="" type="checkbox"/> 土曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 日曜日 <input checked="" type="checkbox"/> 祝日 <input checked="" type="checkbox"/> 年末年始 (利用依頼があった場合のみ開館)			
施設 利用 状況	年間開館日数	年間延べ利用者数	年間実利用者数	利用者の区分	主な利用目的	
	H22年度	1 日	5 人	5 人	個人 0 % 団体 100 %	小学校の授業(郷土学習)
	H23年度	4 日	18 人	18 人	個人 0 % 団体 100 %	小学校の授業(郷土学習)等
	H24年度	0 日	0 人	0 人	個人 0 % 団体 0 %	
	利用が多い時間帯	個人 <input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間	団体 <input type="checkbox"/> 平日午前 <input type="checkbox"/> 平日午後 <input type="checkbox"/> 平日夜間 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 土日午前 <input type="checkbox"/> 土日午後 <input type="checkbox"/> 土日夜間			

4 管理・運営の状況

管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理				
施設にかかる コスト(円)	収入		支出		
	内訳	平成24年度決算	内訳	平成24年度決算	
	使用料等	0	維持 管理 費	人件費(賃金含)	0
	国・県補助金	0		修繕料	0
	その他	0		保険料(建物損害共済)	0
	合計	0		維持管理委託料	0
				賃借料	0
			工事請負費	0	
			その他	0	
			小計	0	
コスト分析		運 営 費	人件費(賃金含)	0	
項目	平成24年度決算		光熱水費	0	
市民1人当たり	0		指定管理料	0	
延べ利用者1人当たり	0		その他	0	
実利用者1人当たり	0		小計	0	
延床面積1㎡当たり	0	合計	0		

5 会議室等の状況

室名	面積(㎡)	定員(人)

6 管理・運営上の問題点など

内容	
----	--